



ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Új kihívások

Budapest Főváros
Főpolgármesteri
Hivatala

Várostervezési Főosztály
Építészeti Értékvédelmi Csoport



ÖRÖKSÉGVÉDELEM – ÚJ KIHÍVÁSOK

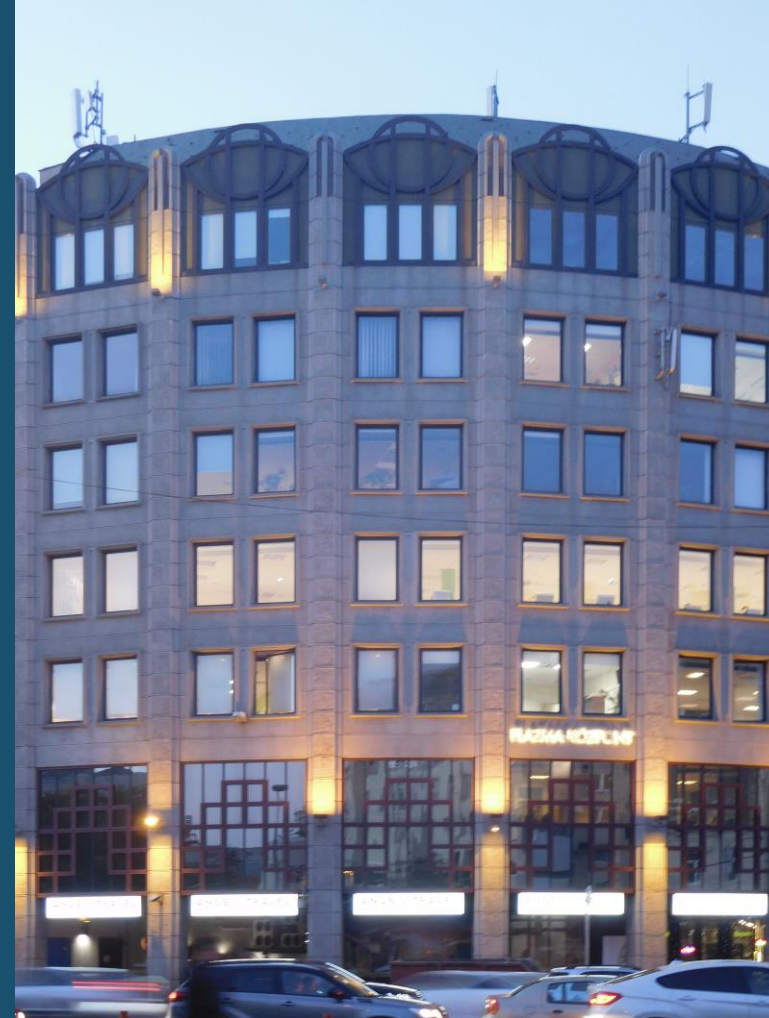
- Miért fontos a korszerű technika, a telekommunikáció?
 - Tudjuk, hogy a kommunikáció a társadalom egyik alapvető tényezője.
 - A kommunikáció ma gyors információ áramlás nélkül elképzelhetetlen.
 - 5G szupergyors Internet („Dolgok Internete” – Internet of Things – IoT)
- Miért fontos a városkép?
 - Magasabb nézőpontokból...
 - Utcaszintről...
- Megtalálható-e a közös jó?

MIT KÍVÁNUNK MEGÓVNI?

MAGAS NÉZŐPONTOKBÓL – a tetőtájat?



UTCASZINTRŐL – a városképet?



TETŐTÁJ – Budapest



Budapest - tetőtáj a Gellérthegyről

Fotó: E. Juhász Veronika



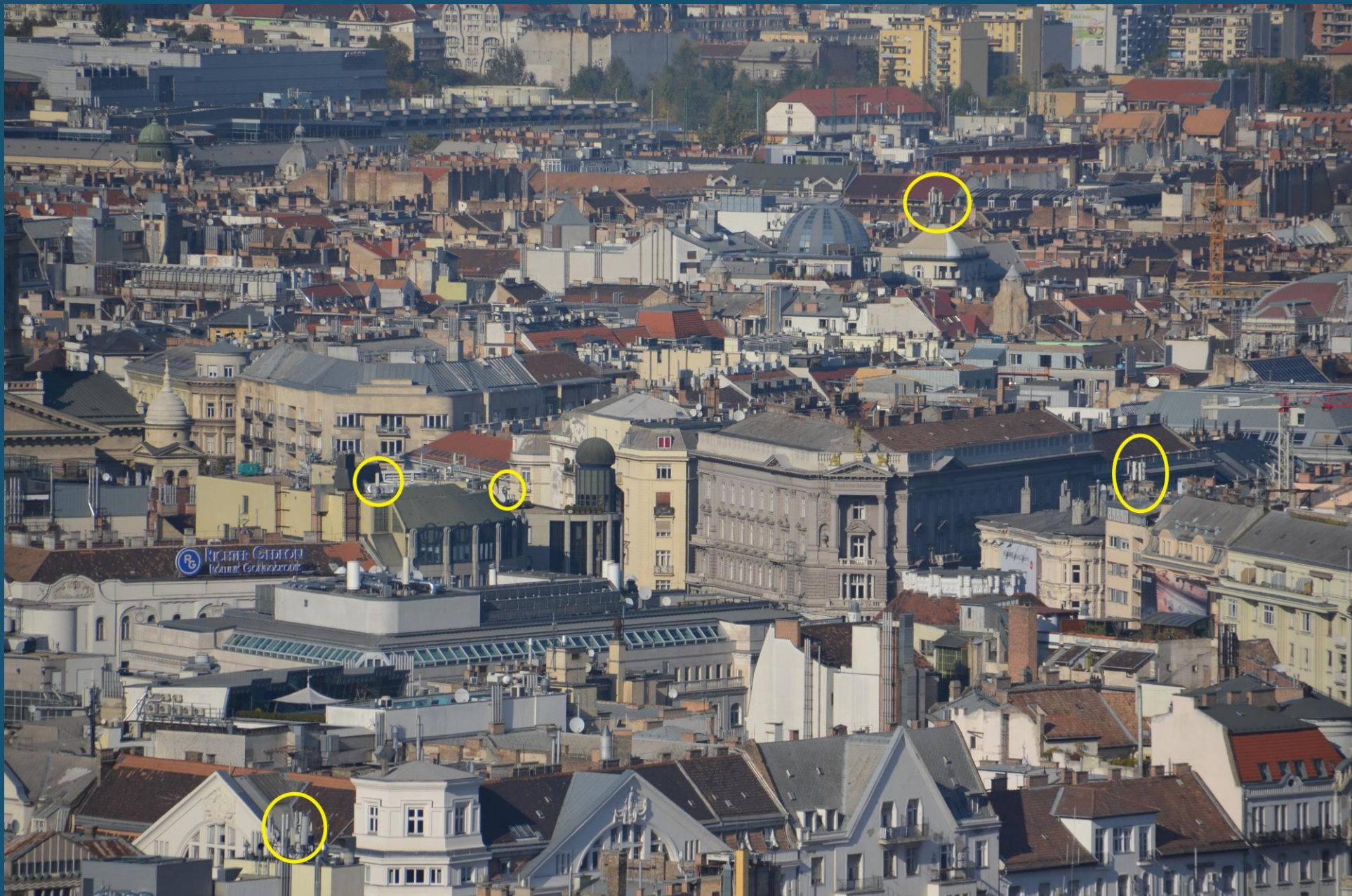
Budapest - tetőtáj a Gellérthegyről

Fotó: E. Juhász Veronika



Budapest - tetőtáj a Gellérthegyről

Fotó: E. Juhász Veronika



Budapest - tetőtáj a Gellérthegyről

Fotó: E. Juhász Veronika



Budapest - tetőtáj a Gellérthegyről

Fotó: E. Juhász Veronika



Budapest - tetőtáj a Gellérthegyről

Fotó: E. Juhász Veronika



Budapest V. kerület, Szabadság tér - Tőzsdepalota

Fotó: E. Juhász Veronika



Budapest V. kerület, Szabadság tér - Tőzsdepalota

Fotó: E. Juhász Veronika

UTCASZINT – Budapest

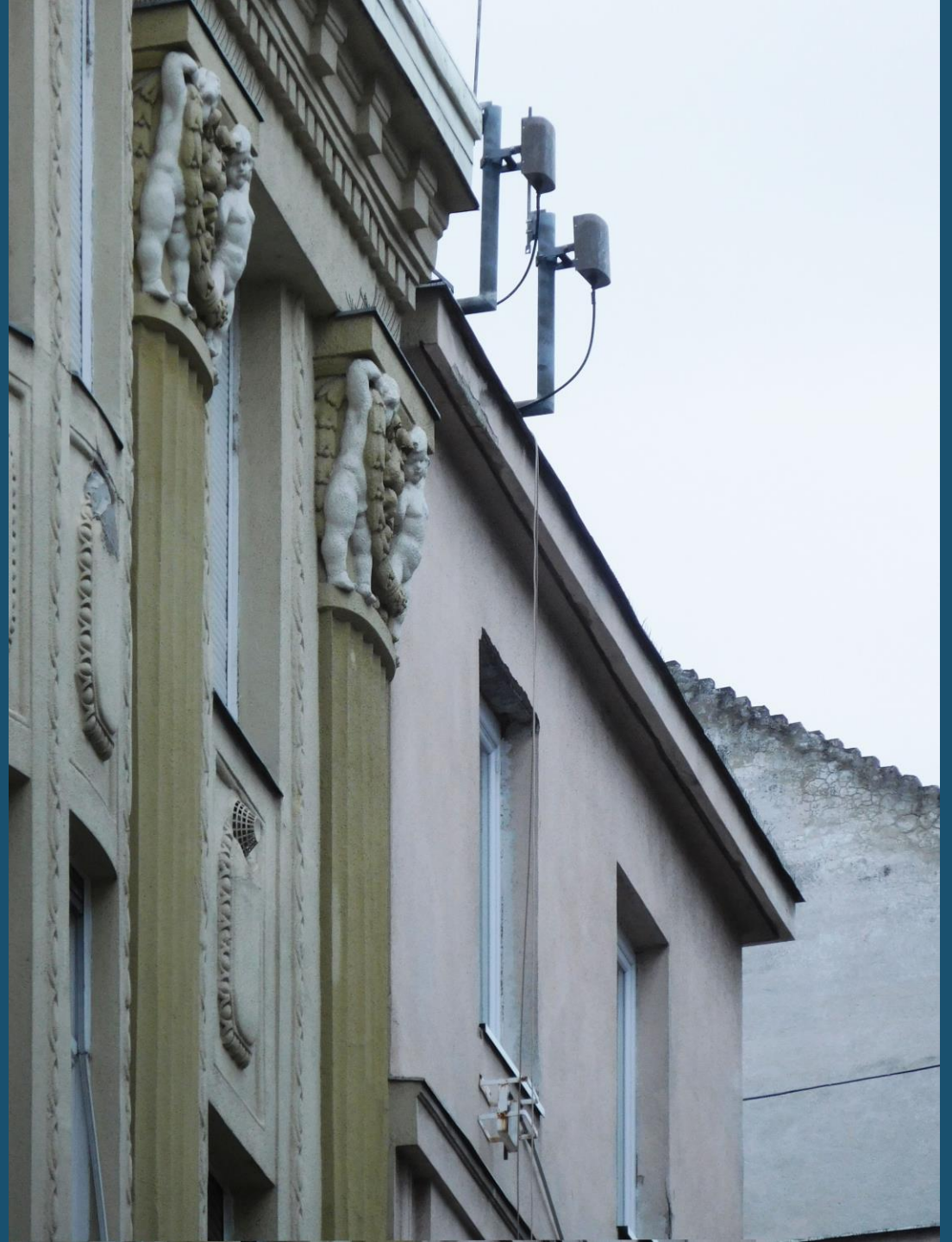














MILYEN JOGSZABÁLYOK BETARTÁSA SZÜKSÉGES?

Országos védelem - műemlékek

2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről

43. § (6) Műemléki területen a területet érintő, jogszabályban meghatározott változtatást, beavatkozást a védett településképi, illetve tájképi megjelenésének és érvényesülésének kell alárendelni.

68/2018. (IV.9.) korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról

19. A védett műemléki érték megőrzésére vonatkozó követelmények

56. § (1) A védett műemléki értéket - a Kötv. 43. § (5c) bekezdésében meghatározott eltéréssel - fizikai valójában kell megőrizni, és az értékleltárba felvett értéke tekintetében előnyben kell részesíteni az eredeti alkotóanyag, szerkezet, forma megőrzését biztosító, állagjavító konzerváló eljárásokat, a restaurálást, valamint a hagyományos építészeti-műszaki megoldásokat.

(7) Műemlék homlokzatán és tetőfelületén reklám vagy reklámhordozót tartó berendezés nem helyezhető el.

63. § (1) Örökségvédelmi engedély nélkül, a hatóság számára történő bejelentés alapján végezhető tevékenységek:

e) a műemlék homlokzatán az értékleltárba felvett elem megjelenését érintő és érvényesülését befolyásoló ea) szerelvény, tárgy vagy szerkezet elhelyezése, felszerelése, létesítése és cseréje.

Önkormányzati védelem – helyi védettségek

Fővárosi helyi építészeti értékvédelem

Fővárosi Közgyűlés településkép védelméről szóló 30/2017. (IX.29.) Főv. Kgy. rendelete

27. § (1) A helyi védettségű építészeti örökség használata és fenntartása nem veszélyeztetheti annak megőrzését.

(2) Helyi védettségű épületegyüttesben és a helyi egyedi védettségű építmény közvetlen környezetében csak olyan építési, átalakítási munka, illetve olyan állapot fennmaradása megengedett, amely a helyi védettségű építészeti örökség létét, állagát nem veszélyezteti, vagy azt esztétikai szempontból károsan nem befolyásolja és az a jellegzetes településkép karakteréhez igazodik.

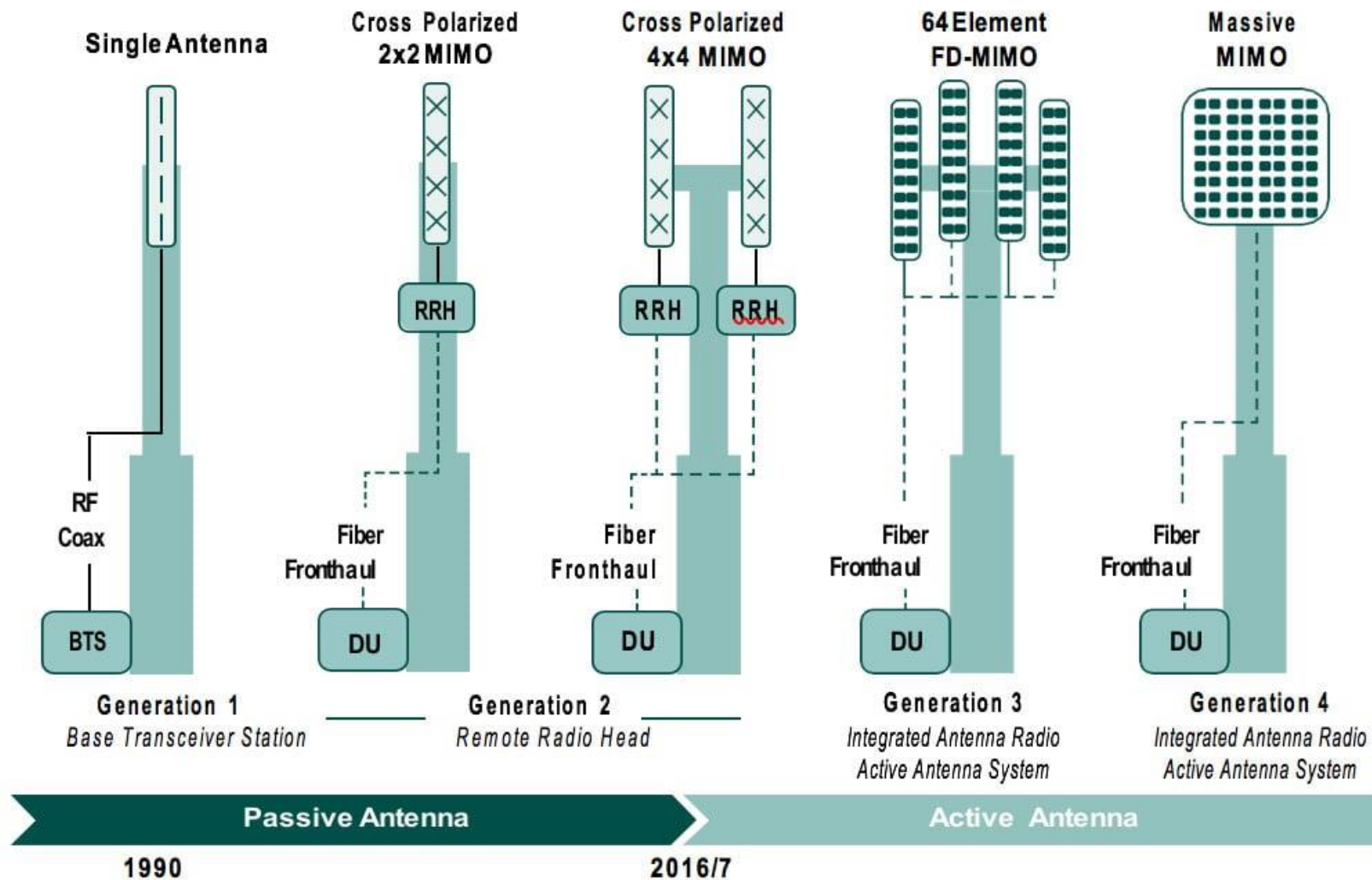
31. § (3) Helyi védettségű építészeti örökségen bármely épületgépészeti berendezés kültéri egysége az építészeti értéket településképi szempontból zavaró módon nem helyezhető el.

Kerületi helyi építészeti értékvédelem

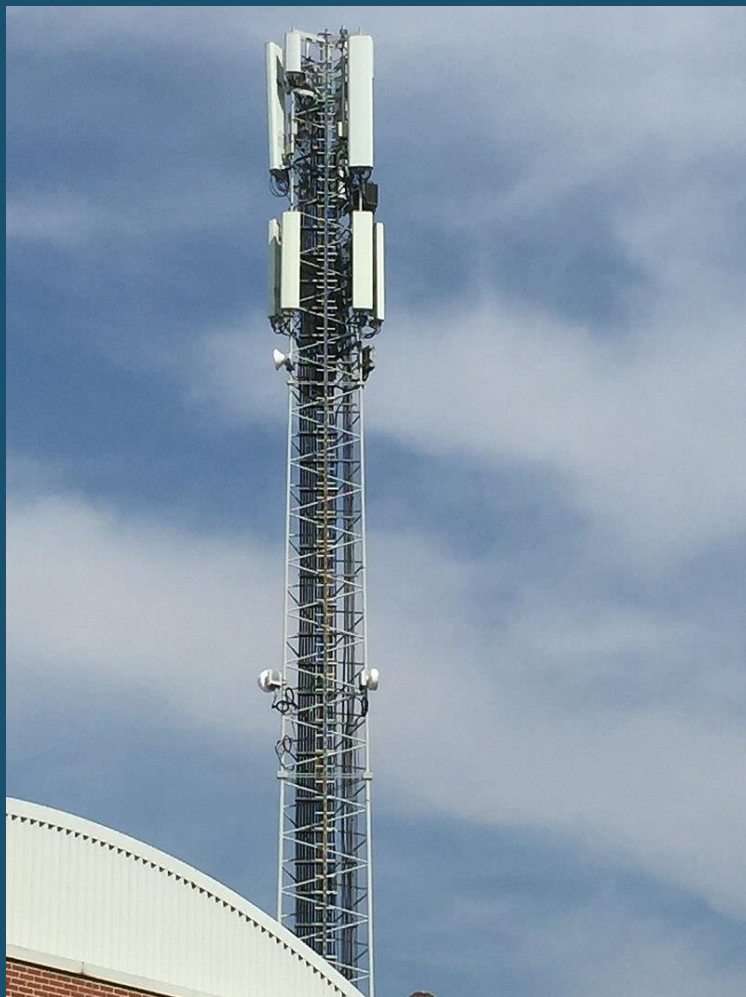
Kerületi önkormányzatok képviselő testületeinek településképi rendeletei

5G antennák, mint műszaki szükségesség

Role of Active vs. Passive Antennas



BTS: Base Transceiver Station/Base Station
DU: Digital Unit/Baseband
RRH: Remote Radio Head/Radio Unit



5G antennák



Fotó: Internet

Mi történik az elavult, használaton
kívüli szerkezetekkel?



Budapest – Deák tér

Fotó: E. Juhász Veronika

A műszaki szükségesség is
eredményezhet megkapó látványt



Spontán létrejött látvány (Szíria – Aleppo)

Fotó: Internet



Spontán létrejött látvány (Szicília – Scicca)

Fotó: E. Juhász Veronika



Spontán létrejött látvány (Szicília)

Fotó: E. Juhász Veronika



Spontán létrejött látvány megkötésekkel (Spanyolország - Sevilla)

Fotó: E. Juhász Veronika

Mi az, ami Budapesten és általában a
nagyvárosokban, mint látvány,
elérhetetlen?



Irányítottan létrejött látvány (Szicília - Cefalù)

Fotó: E. Juhász Veronika



Irányított létrejött látvány (Spanyolország - Granada)

Fotó: E. Juhász Veronika

...akkor mit tegyünk?

- Országos és önkormányzati jogszabályok betartása kötelező.
- Mivel minden antenna elhelyezése egyedi szituációt keletkeztet, ezért a hatóságokkal történő egyeztetés elengedhetetlen.
- Az utcakép védelme mindenképp előtt! A tetőtájba inkább belesimulnak az antennák.
- Belvárosi területen, örökségvédelem alatt álló épületek környezetében minél kisebb antennák alkalmazása célszerű.
- A használaton kívüli, elavult szerkezetek leszereléséről gondoskodni kell.
- A műszaki szakemberek jobbító szándéka, a technikai lehetőségek javításán túl, a városkép védelmére is terjedjen ki.

Köszönöm a figyelmet!